

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Keskitettyjen alueellisten pysäköintilaitosten kustannuslaskennan hankinta, Kaupinlaakso ja Viinikanlahti

TRE:5091/02.07.01/2025

Lisätietoja päätöksestä

Kehitysjohtaja Heini Ruski, puh. +358417300921, s-posti etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta. puh. +358 50 564 6637 ja hankekehityspäällikkö Mervi Huhtelin, puh. 040 354 0560, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Keskistetyt alueelliset pysäköintilaitokset, kustannuslaskenta -hankinnan toimeksianto tilataan Fira Rakennus Oy:ltä, 39.800,00 euron arvonlisäverottomalla hinnalla.

Hankinnan kustannukset maksetaan Strategisen hankekehityksen projektilta K1130_01791441.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta. Sopimuksen yhteyshenkilö on Mervi Huhtelin.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta tilauksen allekirjoituksella.

Perustelut

Strateginen hankekehitys pyysi tarjouksia keskitettyjen alueellisten pysäköintilaitosten kustannuslaskennasta alueille Viinikanlahti, Kaupinlaakso I ja Kaupinlaakso II. Keskitetyt alueelliset pysäköintilaitokset, kustannuslaskenta -hankinnan toimeksiannossa tutkitaan kuuden pysäköintilaitoksen ja yhden pysäköintikentän toteutuskustannuksia. Toimeksianto valmistuu 19.12.2025 mennessä. Hankintaan sisältyi tilaajan optioita, joiden mahdollisesta tilaamisesta päätetään myöhemmin.

Hankinnan arvo alittaa kansallisen kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta. Hankintamenettelynä käytettiin Tampereen kaupungin hankintaohjeen mukaista rajoitettua menettelyä, jossa tarjouksia pyydettiin rajoitetulta joukolta yrityksiä, jotka arvioitiin luotettaviksi ja toimituskykyisiksi suorittamaan toimeksianto. Tarjouspyyntö lähetettiin Buoldercomin välityksellä 26.9.2025, kolmelle yritykselle, jotka olivat Fira Rakennus Oy (3259668-9), A-insinöörit Suunnittelu Oy (0211382-6) ja Arkkitehtitoimisto Helamaa & Heiskanen Oy (3195457-9).

Saatujen tarjousten arvonlisäverottomat hinnat ovat

Fira Rakennus Oy, 39.800,00 euroa

Arkkitehtitoimisto Helamaa & Heiskanen Oy, 46.800,00 euroa

A-insinöörit Suunnittelu Oy, 56.500,00 euroa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Fira Rakennus Oy:n tilaajavastuutiedot tarkastettiin 14.10.2025
Luotettava kumppani -raportilta ja on kunnossa. Fira Rakennus Oy:n
tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Valintaperusteena oli tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti hinnaltaan
halvin. Hinnaltaan halvimman tarjouksen teki Fira Rakennus Oy.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan
julkisuudesta (621/1999). Tarjous tulee julkiseksi asianosaisille
hankintapäätöksen tekemisen jälkeen ja yleisesti julkiseksi, kun hankintaa
koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä
arkistossa.

Hankinnan valmistelijana toimi talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta
ja hankekehityspäällikkö Mervi Huhtelin. Sopimus voidaan tehdä
aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista sillä
edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hankejohtaja päättää Strategisen hankekehityksen ja johtamiensa
kehitysohjelmien hankinnoista. Konsernihallinnon toimintasäännön
(Konsernijohtajan päätös § 21, 13.2.2025, TRE:5624/00.01.01/2024)
liitteen 1 mukaisesti Strategisen hankekehityksen tilaus- ja menojen
hyväksymisoikeus on hankejohtajalla sekä talous- ja hankintavastaavalla.

Tiedoksi

Tarjoajat, Mervi Huhtelin, Pekka Ranta, Teppo Rantanen, Tero Tenhunen

Allekirjoitus

Hankejohtajan 1. varahenkilö Heini Ruski

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 14.10.2025 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 14.10.2025. Asia liitteineen on
katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain
mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta.
Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta.
Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os.
Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

14.10.2025

Oona Haimi
Suunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 32

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asiainnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.